



**Conseil
Municipal**

**Du
30/03/2011**

Réuni à la Mairie de
Villeparois à 20
heures 30

Sur convocation
adressée par le Maire
aux conseillers
municipaux
le **21/03/2011**

et avis affiché à la
porte de la mairie ce
même jour

Nombre de
conseillers en
exercice : **11**

Président de séance
**Le Maire,
Michel BOURGEOIS**

Secrétaire de séance

**Jean-Pierre
POUGET**

**DELIBERATION N°
14**

DOSSIER
REFERENCE

Déposée le /
/ 2011
à la Préfecture de la
Haute-Saône

Affichée le : /
/ 2011
A la porte de la Mairie

Annexes :

**REPUBLIQUE FRANCAISE
DÉPARTEMENT DE LA HAUTE SAÔNE**

COMMUNE DE VILLEPAROIS

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

* * *

L'AN DEUX MILLE ONZE, le trente mars, le Conseil Municipal de la Commune de Villeparois s'est réuni à 20 h 30, au lieu habituel de ses séances, sur convocation légale adressée par le Maire, conformément aux articles L.2121-10 et L.2122-8 du Code général des collectivités territoriales.

ETAIENT PRESENTS: M BAGUET Thierry, M. BERSOT Alain, Mme BOHN Christelle, M. BOURGEOIS Michel, Mlle HURET Stéphanie, Mme JEANPIERRE Jacqueline, Mme LYAUTEY Janine, M. MICHEL Bruno, M. POUGET Jean-Pierre, Mlle WAII Mariam.

ETAIENT EXCUSES

OU ABSENTS :

M SCHULER Jérôme

Pouvoir donné à :

Lotissement "Les coteaux de la roche"
Compte de gestion et compte administratif 2010

Rapporteur: Le Maire

Je vous propose d'examiner le compte de gestion 2010 puis le compte administratif 2010 du lotissement "Les coteaux de la roche", annexés à la présente délibération.

Ces deux documents ont été vérifiés par Monsieur le Trésorier Principal de la commune, et sont parfaitement conformes.

Je vous rappelle que quatre parcelles de ce lotissement sont toujours impactées par le projet de contournement long de Vesoul par la RN19 et que par conséquent aucune vente de terrain constructible n'est réalisable sur cette opération.

Je vous rappelle également que nous avons souscrit, pour couvrir en partie les frais de viabilisation, un emprunt de 200 000 €, remboursé par une contribution du budget communal dans l'attente du déblocage de ce dossier.

Compte tenu du caractère exceptionnel de cette mesure, les frais financiers résultant de cet emprunt ne sont pas pris en compte dans la valorisation des stocks, comme vous en avez décidé par délibération du 13/04/2010.

Après clôture des comptes 2010, les résultats financiers du lotissement "les coteaux de la roche" sont les suivants :

BUDGET LOTISSEMENT LES COTEAUX DE LA ROCHE CA 2010

FONCTIONNEMENT

Articles	Chapitres	O/R	Services	Désignation articles	Réalisé 2009	BP2010	Réalisé 2010
DEPENSES							
002	002			Déficit antérieur reporté	- €	- €	- €
Total 002 Déficit antérieur reporté					- €	- €	- €
6015	011			Terrain à aménager	- €	- €	- €
6045	011			Achats études et prestations de services	- €	- €	- €
605	011			Achat matériel équipement et travaux			
608	011			Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement		1 000,00 €	311,81 €
Total 011 Charges à caractère général					- €	1 000,00 €	311,81 €
6611				Intérêts règles à échéance		4 650,00 €	4 649,89 €
6615				Intérêts compte courants	5 540,27 €	2 000,00 €	1 744,62 €
Total 66 Charges financières					5 540,27 €	6 650,00 €	6 394,51 €
23	023			Virement section investissement		6 820,00 €	
Total 023 Virement section investissement					- €	6 820,00 €	- €
7133	042			Variation des encours de production de biens	330 021,26 €	335 562,00 €	335 561,53 €
71355	042			Variation de stock de terrains aménagés			
Total 042 Opération d'ordre entre section					330 021,26 €	335 562,00 €	335 561,53 €
608	043			Autres charges exceptionnelles	5 540,27 €	2 000,00 €	1 744,62 €
Total 043 Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement					5 540,27 €	2 000,00 €	1 744,62 €
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT					341 101,80 €	352 032,00 €	344 012,47 €
RECETTES							
002	002			Excédent antérieur reporté Fonc.	- €	- €	- €
Total 002 Excédent antérieur reporté Fonc.					- €	- €	- €
7552	75			Prise en charge du déficit du budget annexe par le budget communal		11 470,00 €	11 470,00 €
Total 75 autres produits de gestion courante					- €	11 470,00 €	11 470,00 €
7133	042			Variation des en-cours de production de biens	335 561,53 €	338 562,00 €	337 617,96 €
Total 042 Opération d'ordre entre section					335 561,53 €	338 562,00 €	337 617,96 €
7015				Vente de terrains aménagés			
Total 70 Produits des services					- €	- €	- €
796	043			Transfert de charges financières	5 540,27 €	2 000,00 €	1 744,62 €
Total 043 Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement					5 540,27 €	2 000,00 €	1 744,62 €
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT					341 101,80 €	352 032,00 €	350 832,58 €

INVESTISSEMENT							
Articles	Chapitres	O/R	Services	Désignation articles	Réalisé 2009	BP2010	Réalisé 2010
DEPENSES							
001	001			Déficit antérieur reporté	- €	335 562,00 €	
Total 001 Déficit antérieur reporté					- €	335 562,00 €	- €
1641	16			Emprunts en Euros		6 820,00 €	6 819,71 €
Total 16 Remboursement d'emprunts						6 820,00 €	6 819,71 €
3351	040			Terrains	116 722,26 €	116 723,00 €	116 722,26 €
3354	040			Etudes, prestations de services	27 768,31 €	27 769,00 €	27 768,31 €
3355	040			Travaux	176 426,93 €	176 427,00 €	176 426,93 €
33581	040			Frais accessoires	871,30 €	1 872,00 €	1 183,11 €
33586	040			Frais financiers	13 772,73 €	15 773,00 €	15 517,35 €
Total 040 Stocks					335 561,53 €	338 564,00 €	337 617,96 €
Total des dépenses d'investissement					335 561,53 €	680 946,00 €	344 437,67 €
RECETTES					Réalisé 2009	BP2010	Réalisé 2010
1641	16			Emprunts en euros	- €	338 562,00 €	200 000,00 €
Total 16 Emprunts reçus					- €	338 562,00 €	200 000,00 €
3351	040			Terrains	116 722,26 €	116 723,00 €	116 722,26 €
3354	040			Etudes, prestations de services	27 768,31 €	27 769,00 €	27 768,31 €
3355	040			Travaux	176 426,93 €	176 427,00 €	176 426,93 €
33581	040			Frais accessoires	871,30 €	872,00 €	871,30 €
33586	040			Frais financiers	8 232,46 €	13 773,00 €	13 772,73 €
Total 040					330 021,26 €	335 564,00 €	335 561,53 €
21				Virement section investissement		6 820,00 €	
Total virement à la section d'investissement						6 820,00 €	- €
Total des recettes d'investissement					330 021,26 €	680 946,00 €	535 561,53 €

Les mouvements réalisés sont essentiellement des opérations de stock et le remboursement de l'emprunt ou de la ligne de trésorerie, maintenant clôturée.

Le compte 608 enregistre les frais de notaire consécutifs à un échange d'une petite bande de terrain avec un propriétaire riverain.

Le Maire quitte la séance.

La présidence est assurée par Monsieur Bruno MICHEL

Décision :

Exprimées 9 Contre : 0
Abstention : 0 Pour 9

Après en avoir délibéré, le conseil municipal,

Approuve le compte de gestion 2010 puis le compte administratif 2010 du lotissement "Les coteaux de la roche"

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Les membres du Conseil,

Le Maire,

Michel BOURGEOIS